

## GERENCIA DE RECEITA/PREFEITURA DE NAVIRAI

### Imposto sobre a Propriedade Territorial Rural (ITR) - Informação VTN 2024

Em cumprimento ao disposto na Instrução Normativa RFB nº 1877, de 14 de março de 2019, informamos o s Valores da Terra Nua - VTN do município de Naviraí para o ano 2024, declarados no Portal e-CAC.

Ano	Lavoura Aptidão Boa	Lavoura Aptidão Regular	Lavoura Aptidão Restrita	Pastagem Plantada	Silvicultura ou Pastagem Natural	Preservação da Fauna ou Flora
2024	R\$ 31.974,96	R\$ 22.382,47	R\$ 15.987,48	R\$ 9.592,49	R\$ 6.394,99	R\$ 3.197,50

Os dados sobre o levantamento são os descritos a seguir:

Responsável pelo Levantamento: Engº. Agrº. Wagner de Oliveira Filippetti – CPF 112.144.488-10 – CREA nº 260184970-3 (Registro Nacional)

Descrição simplificada da metodologia: Foram utilizados os valores médios dos dados publicados pelo Informa Economics – FNP, ajustados para as aptidões agrícolas definidas na Instrução Normativa RFB nº 1.877, de 14 de março de 2019, através da Nota Agrônômica: Lavoura aptidão boa (NA 1,000), Lavoura aptidão regular (NA 0,700), Lavoura aptidão restrita (NA 0,500), Pastagem Plantada (NA 0,300), Silvicultura ou Pastagem Natural (NA 0,200) e Preservação da Fauna e Flora (NA 0,100). Para determinação do VTN (valor da terra nua) foi determinado um fator (0,763545606) a partir de dados oficiais contidos no Relatório de Análise de Mercado de Terras – INCRA (Instituto Nacional de Colonização e Reforma Agrária). Os resultados foram apresentados com a margem de arbitramento de 15% (quinze por cento) para mais ou para menos. Para o exercício de 2024, mantiveram-se os mesmos valores do exercício anterior.

Período de realização da coleta de dados:

- Início da realização de coleta: 02/01/2022
- Final da realização de coleta: 31/12/2022

RHAIZA REJANE NEME DE MATOS

Prefeita Municipal

Matéria enviada por CLAUDIA AYAKO TAIRA MEDEIROS